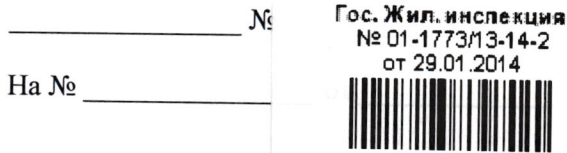




ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д.68, литера А,  
Санкт-Петербург, 195112  
Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02  
E-mail: gzhi@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115  
ИНН/КПП 7841000298/780601001



Президенту МОО «Дозор»  
В. Г. Сергееву  
Коломяжский пр., дом 15 корп. 2  
литера А пом. 1Н  
Санкт-Петербург, 197348

Начальнику Аппарата  
вице-губернатора Санкт-Петербурга  
В.А. Лавленцева

А.В. Геращенко  
на № 05-13-003048/13-0-0 от 23.12.2013

Уважаемый Владимир Григорьевич!

По поручению вице-губернатора Санкт-Петербурга В.А. Лавленцева от 23.12.2013 № 05-13-003048/13-0-0 Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга, 17.01.2014 совместно с Прокуратурой Приморского района Санкт-Петербурга и представителями электроснабжающей организации ОАО «Ленэнерго», проведена проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью УК «Уютный дом» Коломяжский, осуществляющего управление жилым домом 15 корпус 2 по Коломяжскому проспекту

В ходе проверки установлено, что между управляющей организацией ООО УК «Уютный дом» Коломяжский и ОАО «Петербургская сбытовая компания» заключен договор электроснабжения № 34974 от 19.02.2010, согласно которому осуществляется передача электрической энергии потребителям многоквартирного дома.

Учет потребляемой электрической энергии производится посредством приборов учета, установленных в ГРЩ. Обслуживание электроустановки указанного многоквартирного дома осуществляется в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003 № 6 и другими нормативными документами.

Произведен осмотр оборудования распределительных щитов, проведены выборочные замеры токовых нагрузок квартирных потребителей и встроенных помещений. Превышения разрешенной мощности не выявлено.

Электрощитовое помещение ООО УК «Монолит» ТК «Купеческий двор», расположенное во встроенном помещении к осмотру не предъявлено. По информации представителей ОАО «Ленэнерго» электроустановка встроенных помещений торгового комплекса имеет независимое от жилого дома электропитание, осуществляемое на основании соответствующего договора электроснабжения.

Нарушений правил эксплуатации электрооборудования со стороны ООО УК «Уютный дом» Коломяжский в ходе проверки не выявлено.

Исполняющий обязанности  
начальника Инспекции—  
главного государственного  
жилищного инспектора  
Санкт-Петербурга

В. С. Кабанов