

Приложение
25.10.11
[Signature]

Прокурору Санкт-Петербурга

Зайцеву С.П.

190000, Санкт-Петербург,

Почтамтская ул., д.2/9

собственника помещения 27-Н по адресу:

Санкт-Петербург, Коломяжский пр. д. 15 к.2

ТАРАНОВА Е.Ф.,

195030, Санкт-Петербург,

Пр. Ударников, д.56, к.1, кв.279

«24» октября 2011 года

Санкт-Петербург

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, как собственник помещения 27-Н по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр. д. 15 к.2 вынужден обратиться лично к Вам в связи с тем, что все предыдущие попытки собственников помещений самостоятельно защитить свои права на участие в управлении многоквартирным домом не увенчались успехом, и тем, что собственники помещений столкнулись с явным нежеланием должностных лиц вникнуть в суть проблемы, организовать объективную и всестороннюю проверку фактов, изложенных в заявлениях, и принять меры, направленные на предотвращение нарушений прав. Такое бездействие со стороны должностных лиц правоохранительных органов позволило руководству ЗАО «Строительный трест» почувствовать полную безнаказанность и вседозволенность. Это, в частности, привело к тому, что в ущерб законным правам и интересам собственников помещений в многоквартирном доме генеральному директору ЗАО «Строительный трест» Резвову Е.Г. и его заместителю Берсирову Б.Р. в результате **подделки документов и явной фальсификации доказательств** в ряде гражданских дел удалось добиться вынесения судебных решений в свою пользу, в результате чего собственники помещений в очередной раз были лишены возможности самостоятельно реализовывать право на управление многоквартирным домом.

Изначально, еще на стадии строительства многоквартирного дома, 30 января 2006 г., с целью устранения жильцов от управления многоквартирным домом, сокрытия строительных нарушений и недоделок, присвоения права распоряжаться общим имуществом многоквартирного дома и извлечения прибыли из такого распоряжения, а также исполнения гарантийных обязательств за счет жильцов дома, генеральный директор ЗАО «Строительный трест» Резвов Е.Г., его заместитель Берсиров Б.Р. и Лютинская Т.Н. приняли решение учредить в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.15, к.2, Товарищество собственников жилья «Коломяжский 15» (далее - ТСЖ) – Приложение 1.

05 сентября 2008г. Резвов Е.Г., Берсиров Б.Р. и Лютинская Т.Н. приняли решение о ликвидации ТСЖ (Приложение 2), тем самым отстранив собственников помещений от

принятия решений в отношении судьбы ТСЖ и лишив их законного права на участие в управлении многоквартирным домом. При этом после 15.12.2008г. – даты подачи промежуточного ликвидационного баланса, никаких действий по ликвидации ТСЖ не было совершено. В результате, собственникам помещений, желающим вступить в члены ТСЖ, было отказано на том основании, что ТСЖ находится в стадии ликвидации (*Приложение 3*). Одновременно собственники были лишены возможности создать новое ТСЖ, поскольку нормами ЖК РФ не допускается создание двух ТСЖ в одном доме.

С целью отмены ликвидации ТСЖ и возобновления деятельности ТСЖ 30 января 2010г. состоялось собрание членов ТСЖ, в котором приняли участие собственники помещений общей площадью 17 085,7кв.м. (*Приложение 4*). Таким образом, общим собранием членов ТСЖ были приняты решения об отмене ликвидации ТСЖ, о возобновлении деятельности ТСЖ и о выборах правления ТСЖ. Решением правления ТСЖ от 10 февраля 2010г. председателем правления ТСЖ избрана Скляр С.М. (*Приложение 5*). Данные решения были зарегистрированы в МИФНС № 15 по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в установленном законом порядке.

На короткий период, жильцы многоквартирного дома смогли добиться восстановления деятельности ТСЖ и полноценного управления многоквартирным домом посредством самостоятельного участия в деятельности ТСЖ.

Однако уже в апреле 2010 года генеральный директор ЗАО «Строительный трест», Резвов Е.Г., желая в очередной раз отстранить собственников помещений от участия в управлении домом, инициировал судебный процесс путем подачи в Петроградский районный суд искового заявления о признании недействительными вышеуказанных решений Внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 30.01.2010 г. и решений заседания правления ТСЖ «Коломяжский 15» от 10.02.2010 г. (гражданское дело №2-35/2011).

В июле 2010 года в результате внесения в марте 2010 года заместителем генерального директора ЗАО «Строительный трест» Берсировым Б.Р. в Единый государственный реестр юридических лиц несоответствующих действительности сведений о себе как о председателе правления ТСЖ «Коломяжский 15» собственники помещений были вынуждены также обратиться в Петроградский районный суд с иском о признании недействительными всех решений общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15», принятые в период с 31.01.2010 г. по 24.03.2010 г. по вопросам избрания правления и председателя ТСЖ (гражданское дело №2-179/2011).

При ознакомлении с материалами гражданских дел №2-35/2011 и №2-179/2011 жильцы многоквартирного дома пришли к выводу, что в ходе судебных разбирательств по данным гражданским делам Резвовым Е.Г., Берсировым Б.Р., а также их представителями возможно были совершены незаконные действия по подделке документов и фальсификации доказательств, в результате чего судьями Петроградского районного суда были вынесены соответствующие решения.

1. По поводу фальсификации доказательств в гражданском деле №2-35/2011 (*Приложение 6*):

Анализ материалов гражданского дела №2-35/2011 позволил собственникам помещений в многоквартирном доме сделать вывод о том, что на момент подачи иска Резвов Е.Г. не являлся собственником помещений в указанном многоквартирном доме, не

являлся членом ТСЖ «Коломяжский 15», и, соответственно, не имел права на обращение в суд с заявлением об оспаривании решений общего собрания членов ТСЖ.

Для обоснования наличия у Резвова Е.Г. права на подачу иска об оспаривании решений собрания ТСЖ, как собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр. д.15 к.2, и члена ТСЖ «Коломяжский 15», представителями Резвова Е.Г. были предоставлены в суд в качестве доказательств следующие документы:

1. Договор №29/06-08/БКА_Б о долевом участии в строительстве жилья от 29 июня 2005 года на строительство квартиры с номером 377 (т.1, л.д. 8-11) – Приложение 7,
2. Дополнительное соглашение от 05 декабря 2008 года к договору №29/06-08/БКА_Б на строительство квартиры с предварительным номером 1317 (фактический номер квартиры 1321) (т.1, л.д. 12) – Приложение 8;
3. Дополнительное соглашение от 23 декабря 2009 года (т.1, л.д. 13) – Приложение 9;
4. Заявление о вступлении в члены ТСЖ «Коломяжский 15» (т.1, л.д. 14) – Приложение 10;
5. Протокол общего собрания правообладателей жилых и/или нежилых помещений строящегося жилого дома сл встроено-пристроенными помещениями по строительному адресу г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.15 (будущий фактический адрес г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 15, к.2) от 30 января 2006 года (т.1, л.д. 15-17) – Приложение 11.

Однако в результате анализа ряда документов, содержащихся в регистрационном деле ТСЖ «Коломяжский 15», в материалах гражданского дела №2-35/2011 (Петроградский районный суд) и гражданского дела №А56-9917/2010 (Арбитражный суд СПб и ЛО), возникли достаточные основания полагать, что указанные выше документы, возможно, были изготовлены Резвовым Е.Г., Берсировым Б.Р. и его представителями, уже после подачи иска с целью подтверждения того, что Резвов Е.Г. является собственником жилого помещения в указанном доме и членом ТСЖ «Коломяжский 15».

Предположения о том, что данные документы были изготовлены в 2010 году, уже после подачи искового заявления, возникли в связи со следующим:

По поводу договора №29/06-08/БКА_Б о долевом участии в строительстве жилья от 29 июня 2005 года на строительство квартиры с номером 377:

В материалах гражданского дела № А56-9917/2010 (Арбитражный суд СПб и ЛО) имеется Договор от 01.03.2008 года на управление многоквартирным домом (Приложение 12), подписанный будущими собственниками помещений с ООО «Управляющая компания «Уютный дом» Коломяжский». В качестве будущего собственника квартиры №377 на основании договора о долевом участии в строительстве №17/06-19//БКА_Б от 17.06.2005 г. указанный договор подписал гр-н **Рисин Михаил Семенович**. В связи с этим, представляется невозможным заключение двумя неделями позже аналогичного договора на ту же квартиру 377 уже с Резвовым Е.Г.

В связи с этим, возникают достаточные основания полагать, что договор №29/06-08/БКА_Б на строительство квартиры №377 между ЗАО «Строительный трест» и Резвовым Е.Г. в указанную в договоре дату не заключался, а был изготовлен гораздо позже.

По поводу дополнительных соглашений от 29 июня 2005 года и 05 декабря 2008 года к договору №29/06-08/БКА_Б на строительство квартиры с предварительным номером 1317 (фактическим номером 1321)

В материалах гражданского дела №2-35/11 (Петроградский районный суд) имеется доверенность от **25 января 2010 года** (т.1, л.д. 113) – *Приложение 13*, в соответствии с которой ЗАО «Строительный трест» в лице генерального директора Резвов Е.Г. уполномочивает гр. Топталову И.В. представлять интересы Общества как законного владельца объектов недвижимого имущества, в частности квартир № **1317** и № **1321**.

В материалах гражданского дела №2-35/11 также имеется лист регистрации собственников жилья на собрания членов ТСЖ, состоявшемся **30 января 2010 года**, (т.1, л.д. 114) - *Приложение 14*, в котором указано, что гр. Топталова И.В. зарегистрировалась в качестве представителя квартир №**1317** и №**1321**, принадлежащих ЗАО «Строительный трест».

Кроме того, в материалах гражданского дела №А56-9917/2010 (Арбитражный суд СПб и ЛО) имеется Договор от **01.03.2008 года** на управление многоквартирным домом – *Приложение 12*, подписанный будущими собственниками помещений с указанной управляющей компанией. При этом в качестве будущего собственника квартиры №**1317** и **1321** указано ЗАО «Строительный трест», а не гр-н Резвов Е.Г.

В связи с этим полагаем, что в период с 2005 года по апрель 2010 года владельцем квартиры с предварительным номером 1317 (фактическим номером 1321) являлся ЗАО «Строительный трест», а не гр-н Резвов Е.Г., а указанные дополнительные соглашения к договору №29/06-08/БКА_Б в указанную на них дату не заключались, а были изготовлены позднее.

По поводу Протокола общего собрания правообладателей жилых и/или нежилых помещений строящегося жилого дома со встроено-пристроенными помещениями по строительному адресу г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.15 (будущий фактический адрес г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 15, к.2) от 30 января 2006 года

В материалах надзорного производства №1169ж-2009 (Прокуратура Приморского района) имеется копия Протокола Общего собрания акционеров ЗАО «Строительный трест» от 30 января 2006 года, согласно которому акционеры ЗАО «Строительный трест» приняли решение о создании ТСЖ «Коломяжский 15», а также об утверждении Устава ТСЖ «Коломяжский 15» - *Приложение 15*.

В регистрационном деле ТСЖ «Коломяжский 15» и в материалах гражданского дела №2-35/2011 (т. 1 л.д. 38) имеются заверенные МИФНС №15 копии Устава ТСЖ «Коломяжский 15», утвержденного Решением общего собрания акционеров ЗАО «Строительный трест» (протокол б/н от 30 января 2006 года) – *Приложение 16*.

В регистрационном деле ТСЖ «Коломяжский 15», находящегося в МИФНС №15, имеется Протокол общего собрания домовладельцев ТСЖ «Коломяжский 15» от 30 января 2006 года – *Приложение 1*, в соответствии с которым на собрании присутствовали представители ЗАО «Строительный трест», являющегося учредителем ТСЖ «Коломяжский 15», обладающего 100 % голосов.

Анализ указанных документов позволяет сделать вывод о том, что Резвов Е.Г. не являлся учредителем ТСЖ «Коломяжский 15», как это указано в Протоколе общего собрания, приобщенного к материалам гражданского дела №2-35/2011 представителями

Резвова Е.Г. Такое существенное несоответствие фактических обстоятельств указывает на то, что данный Протокол был изготовлен не 30 января 2006 г., как это указано в Протоколе, а значительно позже, специально для подтверждения в Петроградском районном суде факта создания ТСЖ «Коломяжский 15» в т.ч. Реззовым Е.Г.

Тем не менее несмотря на многочисленные несоответствия именно на основании указанных выше документов, судья Петроградского районного суда Ковалев С.Н. пришел к выводу о наличии у Резвова Е.Г. права на обращение с иском заявлением об оспаривании ТСЖ «Коломяжский 15», в связи с чем посчитал его надлежащим истцом при рассмотрении гражданского дела №2-35/2011.

2. По поводу фальсификации доказательств в гражданском деле №2-179/2011 (Приложение 17):

В связи с тем, что 24 марта 2010 года Берсиров Б.Р. подал в МИФНС №15 заявление по форме №Р-14001 о внесении сведений о себе как о Председателе Правления ТСЖ «Коломяжский 15», в результате чего в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены соответствующие изменения (регистрационное дело – *Приложение 18*), жильцы многоквартирного дома, руководствуясь нормами ЖК РФ, пришли к выводу, что в период с 10 февраля 2010 года по 24 марта 2010 года состоялись следующие собрания: общее собрание членов ТСЖ «Коломяжский 15», на котором было избрано новое Правление ТСЖ «Коломяжский 15», а также собрание избранного Правления ТСЖ «Коломяжский 15», на котором Берсиров Б.Р. был избран председателем Правления ТСЖ «Коломяжский 15».

В связи с тем, что, ни один из членов ТСЖ, участвовавших в собрании 30 января 2010 года, в период с 10 февраля 2010 г. по 24 марта 2010 г. не уведомлялся о проведении каких-либо собраний членов ТСЖ и в них не участвовал, собственники помещений в многоквартирном доме обратились в Петроградский районный суд с заявлением о признании недействительными решений общего собрания членов ТСЖ, состоявшегося в период с 10 февраля 2010 г. по 24 марта 2010 г., и о признании незаконными записей, внесенных в ЕГРЮЛ Берсировым Б.Р. в марте 2010 года, содержащих сведения о нем как о Председателе Правления ТСЖ «Коломяжский 15».

Однако в ходе судебного заседания в Петроградском районном суде по гражданскому делу №2-179/2011 представителями Берсирова Б.Р. в качестве доказательств были представлены следующие документы:

1. **Справка** от 20 января 2011 года за подписью Председателя ТСЖ Берсирова Б.Р., согласно которой ТСЖ «Коломяжский 15» не осуществляло созыв и проведение внеочередных общих собраний членов ТСЖ «Коломяжский 15» в период с 09 февраля 2010 года по 24 марта 2010 года по вопросам избрания Правления и Председателя ТСЖ «Коломяжский 15» (далее - Справка) – *Приложение 19*;

2. Протокол общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 15 мая 2008 года об избрании Правления ТСЖ «Коломяжский 15» - *Приложение 20*;

3. Протокол собрания правления ТСЖ «Коломяжский 15» от 15 мая 2008 года об избрании Берсирова Б.Р. председателем Правления ТСЖ «Коломяжский 15» - *Приложение 21*.

Именно на основании указанной справки судья Петроградского районного суда Медведева Е.В. сделала вывод о том, что в период с 09 февраля 2010 года по 24 марта

2010 года никаких собраний членов ТСЖ «Коломяжский 15» не проводилось, в связи с чем отказала в удовлетворении исковых требований истцов в части признания недействительными решений общего собрания членов ТСЖ, состоявшегося в период с 10 февраля 2010 г. по 24 марта 2010 г.

В свою очередь, судьи Санкт-Петербургского городского суда, руководствуясь указанными выше Протоколами общего собрания членов ТСЖ и правления ТСЖ от 15 мая 2008 года, пришли к выводу, что подпись Берсирова Б.Р. на заявлении о внесении сведений о нем как о председателе правления ТСЖ была удостоверена нотариусом 17 марта 2010 года на основании именно этих протоколов, когда Берсиров Б.Р. был избран председателем правления товарищества сроком на 2 года (*Приложение 29*). Поскольку на момент проведения данного собрания истцы не являлись членами ТСЖ «Коломяжский 15» судьи посчитали, что внесенные в ЕГРЮЛ записи, основанные на Протоколах от 15 мая 2008 года, не нарушают прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, в связи с чем отказали в удовлетворении исковых требований в части признания незаконными записей, внесенных в ЕГРЮЛ Берсировым Б.Р. в марте 2010 года, содержащих сведения о Берсирове Б.Р. как о Председателе Правления ТСЖ «Коломяжский 15».

Тем не менее, в результате анализа материалов надзорного производства Прокуратуры Приморского района и материалов гражданского дела №2-3651/2011 (Приморский районный суд) жильцы многоквартирного дома пришли к выводу, что в ходе судебного разбирательства по гражданскому делу №2-179/2011 Берсировым Б.Р., Резвовым Е.Г. и их представителями были фальсифицированы доказательства, в результате чего Петроградский районным судом и Санкт-Петербургским районным судом были вынесены решения об отказе в удовлетворении исковых требований.

Предположения о том, сведения, содержащиеся в указанных документах, не соответствуют действительности, возникли в связи со следующим:

По поводу Справки от 20 января 2010 года

Прокуратурой Приморского района была проведена проверка по факту внесения Берсировым Б.Р. в ЕГРЮЛ сведений о себе как о Председателе Правления ТСЖ «Коломяжский 15» (Надзорное производство №1169ж-2009 т. 7). На запрос Прокуратуры Приморского района от 11.10.2010 №Н-07 (*Приложение 22*) представить в Прокуратуру района копию решения правления об избрании Берсирова Б.Р. председателем ТСЖ «Коломяжский 15» представитель ТСЖ «Коломяжский 15» Лебедева Ж.А. в письме от 12.10.2010 г. (*Приложение 23*) сообщила, что представить копию требуемого решения правления об избрании Берсирова Б.Р. председателем ТСЖ «Коломяжский 15» не имеет возможности, поскольку указанный документ находится у Берсирова Б.Р.

В письмах от 01.11.10 г. №1169ж09 (*Приложение 24*) и 30.11.10 г. №1169ж09 (*Приложение 25*) сотрудники Прокуратуры Приморского района сообщили, что решением общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 15.03.2010 избрано Правление ТСЖ (1/2010 от 15.03.2010); решением Правления ТСЖ «Коломяжский 15» от 15.03.2010 председателем ТСЖ избран Берсиров Б.Р. (протокол №1/2010-П от 15.03.2010).

Более того, в материалах гражданского дела № 2-3651/2011 (Приморский районный суд) были обнаружены копии Протокола общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» №1/2010 от 15.03.2010 об избрании нового правления ТСЖ «Коломяжский 15» (*Приложение 26*), и Протокола заседания Правления ТСЖ «Коломяжский 15» №1/2010-П

от 15.03.2010 об избрании Берсирова Б.Р. в качестве Председателя Правления ТСЖ «Коломяжский 15» (*Приложение 27*). Копии указанных протоколов были приобщены к материалам дела представителями ООО «Управляющая компания «Уютный дом».

На основании изложенного полагаем, что в период с 10 февраля 2010 г. по 24 марта 2010 г. действительно состоялись общее собрание членов ТСЖ «Коломяжский 15» и собрание Правления ТСЖ «Коломяжский 15», были составлены соответствующие протоколы, которые и были предъявлены нотариусу Осиповой Г.А. для удостоверения подлинности подписи на заявлении №Р-14001, а затем в Прокуратуре Приморского района для подтверждения законности избрания Берсирова Б.Р. председателем Правления ТСЖ и, соответственно, уклонения от установленной законом ответственности.

По поводу Протокола общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 15 мая 2008 года и Протокола собрания правления ТСЖ «Коломяжский 15» от 15 мая 2008 года

Сомнения в подлинности указанных протоколов вызывает то обстоятельство, что данные документы были представлены в суд в последний день судебного разбирательства несмотря на то, что оно уже длилось практически в течение года. Более того, указанные протоколы были предъявлены вместе со Справкой, согласно которой ТСЖ «Коломяжский 15» не осуществляло созыв и проведение внеочередных общих собраний членов ТСЖ «Коломяжский 15» в период с 09 февраля 2010 года по 24 марта 2010 года по вопросам избрания Правления и Председателя ТСЖ «Коломяжский 15». Данное обстоятельство указывает на то, что Берсировым Б.Р. с помощью фальсифицированных доказательств была выстроена новая правовая позиция по делу, которая и легла в основу вынесенных решений.

Кроме того, полагаем, что Берсировым Б.Р. были также фальсифицированы документы, предъявленные его представителями в МИФНС №15. Так, в результате ознакомления с регистрационным делом, на основании которого в МИФНС №15 были внесены сведения о Берсирове Б.Р. как председателе правления ТСЖ, было установлено, что при получении Свидетельства о регистрации от 25 марта 2010 года в МИФНС №15 Резникова И.Р. предъявила **доверенность** от 13 марта 2010 года, выданную Председателем Правления ТСЖ Берсировым Б.Р., содержащую отпечаток **печати, аналогичный отпечатку печати ТСЖ, которая была утверждена на заседании Правления, состоявшемся 10 февраля 2010 года (л.5 Приложения 18)**. В связи с тем, что печать ТСЖ была изготовлена в единственном экземпляре (*Приложение 28*), хранилась исключительно у Скляр С.М. и никому не передавалась, жильцы дома пришли к выводу, что Берсировым Б.Р. были изготовлены поддельная печать ТСЖ, а также поддельная доверенность от 13 марта 2010 года.

При этом возникает вопрос, на каком основании Берсиров Б.Р. выдал указанную выше доверенность от 13 марта 2010 года, если согласно протоколам, на которые ссылается в своих ответах Прокуратура Приморского района, председателем Правления ТСЖ был избран 15 марта 2010 года, а председателем правления ТСЖ Берсиров Б.Р. стал лишь после регистрации соответствующих сведений в ЕГРЮЛ 25 марта 2010 года.

Полагаю, что для определения подлинности предъявленных в судебных органах и в МИФНС №15 представителями Резвова Е.Г. и Берсирова Б.Р. документов достаточно провести сравнительное сопоставление с различными документами, указанными в заявлении, а также провести экспертизу определения давности изготовления документов.

Полагаю, что незаконными действиями Резвова Е.Г., Берсирова Б.Р. и их представителей, выразившимися в фальсификации доказательств в гражданском процессе, нарушены мои права. Я, будучи собственником помещения в многоквартирном доме и членом ТСЖ «Коломяжский 15», участвовал 30.01.2010 г. в общем собрании ТСЖ и голосовал за утверждение нового состава Правления ТСЖ «Коломяжский 15», которое, в свою очередь, 10.02.2010 г. на собрании членов Правления ТСЖ «Коломяжский 15» избрало в качестве Председателя Правления ТСЖ «Коломяжский 15» Скляр С.М. Голосуя за принятие нового состава Правления, я выразил свою волю принять непосредственное участие в управлении и распоряжении общим имуществом многоквартирного дома, а также желание устранить от управления и распоряжения общим имуществом многоквартирного дома лиц, подконтрольных руководству застройщика ЗАО «Строительный трест». Посредством фальсификации доказательств в гражданских делах №2-35/2011 и №179/2011 руководству ЗАО «Строительный трест» удалось добиться признания судом недействительными решений общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 30 января 2010 года, в результате чего управление многоквартирным домом снова перешло в руки Резвова Е.Г. и Берсирова Б.Р., фактически отстаивающих интересы застройщика в ущерб законным правам и интересам собственников помещений в многоквартирном доме. Я, в свою очередь, занимаясь предпринимательской деятельностью по сдаче в аренду нежилых помещений, прямо заинтересован в повышении экономической привлекательности торгового комплекса, входящего в состав многоквартирного дома. Уровень экономической привлекательности торгового комплекса напрямую зависит от достаточного количества парковочных мест, контейнерных площадок, качества содержания фасадов многоквартирного дома, уборки прилегающей территории, а также удобства и безопасности прохода посетителей по прилегающей территории. Решение указанных вопросов по содержанию общего долевого имущества относится к компетенции Товарищества собственников жилья, в связи с чем я прямо заинтересован в возобновлении деятельности ТСЖ «Коломяжский 15».

В связи с вышеизложенным, убедительно прошу Вас обратить внимание на изложенную ситуацию, организовать полную и всестороннюю проверку фактов изложенных в заявлении; в случае подтверждения фактических обстоятельств, изложенных в заявлении прошу привлечь виновных лиц к установленной законом ответственности, в частности, за совершение незаконных действий, выразившихся в фальсификации доказательств в гражданских делах №2-35/2011 и №2-179/2011 (Петроградский районный суд).

О результатах рассмотрения настоящего заявления прошу сообщить в письменном виде в установленные законом сроки.

С уважением,

Таранов Е.Ф.



Приложение:

1. Копия Протокола ТСЖ «Коломяжский 15» от 30.01.2006 г.;
2. Копия Протокола ТСЖ «Коломяжский 15» от 05.09.2008 г.;

3. Копия письма от 07.08.2009 г.;
4. Копия Протокола ТСЖ «Коломяжский 15» № 1-2010 от 30.01.2010 г.;
5. Копия Протокола Заседания Правления ТСЖ от 10.02.2010 г.;
6. Копия решения Петроградского районного суда от 28 марта 2011 года по гражданскому делу №2-35/2011;
7. Копия договора №29/06-08/БКА_Б о долевом участии в строительстве жилья от 29 июня 2005 года;
8. Копия дополнительного соглашения от 05 декабря 2008 года к договору №29/06-08/БКА_Б;
9. Копия дополнительного соглашения от 23 декабря 2009 года к договору №29/06-08/БКА_Б;
10. Копия заявления о вступлении в челны от 30 января 2006 года;
11. Копия Протокола общего собрания правообладателей жилых и/или нежилых помещений ... от 30.01.2006 года;
12. Копия Договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома от 01.03.2008 года;
13. Копия доверенности от 25 января 2010 года;
14. Копия листа регистрации собственников жилья на собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 30 января 2010 года
15. Копия Протокола Общего собрания акционеров ЗАО «Строительный трест»;
16. Копия Устава ТСЖ «Коломяжский 15»;
17. Копия решения Петроградского районного суда от 20 января 2011 года по гражданскому делу №2-179/2011;
18. Копия регистрационного дела из МИФНС №15 на 8 листах;
19. Копия Справки от 20.01.2011 г. По делу №2-179/2011;
20. Копия Протокола Общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» от 15.05.2008 года;
21. Копия Протокола заседания Правления ТСЖ «Коломяжский 15» от 15.05.2008 года;
22. Копия запроса Прокуратуры Приморского района от 11.10.2010 г. №Н-07;
23. Копия ответа на запрос от 12.10.2010 г.;
24. Копия письма из Прокуратуры Приморского района от 01.11.2010 г. №1169ж-2009;
25. Копия письма из Прокуратуры Приморского района от 30.11.2010 г. №1169ж-2009;
26. Копия протокола общего собрания членов ТСЖ «Коломяжский 15» №1/2010 от 15.03.2010 года;
27. Копия протокола заседания Правления ТСЖ «Коломяжский 15» №1/2010-П от 15.03.2010 года;
28. Копия Квитанции к приходному кассовому ордеру №23 и Копия Товарного чека;
29. Кассационное определение от 29.09.2011 года.