

г. Ярославль
17 мая

Следственный комитет
Российской Федерации
Дата 07.11.2011 Время 14:10
№ ГРСК-56179-11/

председателю Следственного
Комитета России
от представителя ООО "Менелит"
Эгилт Л.О. АА
СПб. пр. Провансаль д. 53 к. 1 кв. 878
тел. +7 911 925 99 51

См. 10 и 11
и Скарт 12

Заявление

Я являюсь представителем собственников нежилой
помещений многоквартирного дома по адресу СПб, Колпаков-
ский пр. д. 15 корп. 2 лит. А. Акционером ЗАО "Строительный
трест" Резловым Е.Г. Берсировами Б.Р.
была создана управляющая компания "Уютный дом, Коло-
пковский", которой застройщиком передан в управление
дом без решения общего собрания собственников
многоквартирного дома.

При наличии вступивших в силу судебных решений
о незаконности сбора денежных средств на содержание
общего имущества многоквартирного дома датой орга-
низацией, управляющая компания продолжает пред-
взывать с собственников их уплаты. При этом управ-
ляющая компания, без решения собственников много-
квартирного дома, продолжает незаконно извлекать
доход от использования общего имущества много-
квартирного дома.

Постановлением Тринадцатого арбитражного аппе-
ляционного суда установлено, что договор от 01.03.
на который вступает управляющая компания, не
порождает обязанности собственников по оплате в
пользу управляющей компании.

Более того, земельный участок, за обеспечени-
ем которого преддмет платит управляющая компа-
ния, является собственностью ЗАО "Строительный
трест" и продается по гостам многоквартирного дома
в результате, собственники многоквартирного дома
имеют свое имущество, отягченного в
рамках договора договора.

Я считаю требования управляющей компании
об уплате в ее пользу денежных средств на содержа-
ние общего имущества незаконными, в связи
с чем прошу провести проверку в порядке
ст. 144, 145 УПК РФ на предмет наличия в
действиях должностных лиц управляющей компа-

фактской доли, величинный признаков и условия

Также просим провести проверку на законности выделения и распоряжения земельного участка, на котором находится объект спорной доли. При подтверждении законности выделения и распоряжения земельным участком управляющей компанией, возбудить уголовное дело.

При подтверждении фактов незаконной распоряжения земельного участка по части, указанной руководителем ЗАО, Строительной фирмой к уголовной ответственности.

01.11.2011

Э.М. Л.О.

Приложение:

- 1) Бюджетный отчет за 2011
 - 2) Договор купли-продажи от 04.11.2011
- Данные приложения будут переданы по первой требованию.