



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ПРИМОРСКОГО РАЙОНА

Санкт-Петербурга

ул. Савушкина, д. 83
Санкт-Петербург, Россия, 197374

Президенту межрегиональной
общественной организации защиты
прав и законных интересов
собственников помещений в
многоквартирном доме

Сергееву В.Г.

пр. Коломяжский, дом 15, кор. 2,
литера А, пом. 27-н
Санкт-Петербург, 197348

11.11.14

№

1950-х/14

На №

от

Сообщаю, что Ваше обращение по факту установки временного ограждения, а также проведения работ по благоустройству по адресу: пр. Коломяжский, д. 15, кор. 2 (ТК «Купеческий двор»), зарегистрированные в прокуратуре Приморского района Санкт-Петербурга 30.10.2014г. рассмотрено.

ООО «Согласие» в установленном законом порядке выдан ордер № У-478 от 05.02.2014г. сроком до 30.06.2014г. на установку временного ограждения по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., участок 83 (северо-западнее д. 15, кор. 2, литера А) – пр. Испытателей. 07.07.2014г. срок действия указанного ордера продлен в установленном порядке по 30.09.2014г.

Согласно информации, представленной ГАТИ Санкт-Петербурга в период действия указанного ордера ООО «Согласие» неоднократно привлекалось указанным государственным органом к административной ответственности за нарушение требований действующего законодательства. Решением ГАТИ Санкт-Петербурга от 10.10.2014г. ордер № У-478 закрыт в установленном законом порядке.

Индивидуальному предпринимателю Мельничуку А.В., который является подрядчиком по выполнению работ, в установленном порядке выдан ордер № У-3321 от 01.09.2014г. на производство работ по ремонту плиточного покрытия, с размещением временного ограждения по указанному адресу.

В соответствии с п. 11.2 Правил производства земельных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением ГАТИ Санкт-Петербурга от 22.01.2008г. № 4 10.10.2014г. указанный ордер отозван ГАТИ Санкт-Петербурга в связи с тем, что производитель работ не приступил к выполнению работ в течение 10 дней с даты начала работ, указанной в ордере.

За нарушение порядка сдачи ордера в ГАТИ Санкт-Петербурга, производство земельных работ по ремонту плиточного покрытия после признания ордера ГАТИ недействующим, за нарушения действующего законодательства, выразившегося в необеспечении безопасного прохода пешеходов при производстве земельных работ в отношении ИП Мельничука А.В. указанным государственным органом возбуждены дела об административном правонарушении.

На момент проверки работы по благоустройству не завершены. АС 005366

работы не осуществляются, доступ граждан в ТК «Купеческий двор» не ограничен, по периметру земельного участка по указанному адресу размещено временное ограждение

В соответствии с п.3.2.6. Правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, утвержденных Распоряжением Государственной административно-технической инспекции Санкт-Петербурга от 22.01.2008 № Производитель работ (генеральный подрядчик) обязан оградить зону работ ограждением, обеспечивающим безопасное движение транспорта и пешеходов, сохранность объектов, входящих в зону производства работ.

Таким образом, поскольку земельные работы на момент проверки не завершены демонтировать забор, как объект благоустройства, не представляется возможным.

30.10.2014г. ООО «Согласие» обратилось в ГАТИ Санкт-Петербурга с заявкой о выдаче ордера на проведение земельных работ, установку временного ограждения, установку отдельно стоящих рекламных конструкций, размещение строительных лесов. Планируемая дата готовности ордера 15.12.2014г. Указанная информация направлена в прокуратуру Санкт-Петербурга с целью проведения проверки деятельности ГАТИ Санкт-Петербурга, на предмет законности установки срока готовности ордера.

Также в ходе выездной проверки установлен факт незаконного размещения объекта благоустройства – павильона, используемого ООО «Согласие» под размещение охраны.

Установлено, что Управлением ландшафтной архитектуры КГА в пределах свои полномочий и в установленном действующим законодательством порядке, по обращению ООО «Спорт Тайм+» согласовано задание от 16.07.2012г. исх.43449/э на размещение павильона по указанному адресу. Срок действия указанного задания истек, акт приемки не оформлен, обращений по продлению задания в КГА не поступало.

В связи с самовольной, без проекта, утвержденного КГА, установкой объекта благоустройства по адресу: пр.Коломяжский, участок 83 ООО «Согласие» привлечено к административной ответственности по ч.1 ст. 16 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010г № 273-70 «Об административных правонарушениях». Кроме того, ООО «Согласие» внесено предписание об устранении допущенных нарушений. Контроль за исполнением предписания в соответствии с действующим законодательством осуществляется ГАТИ Санкт-Петербурга

В случае несогласия с принятым решением Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору или в суд

Заместитель прокурора района

советник юстиции



В.В.Дмитренко