

44

Договор № ОИ-120

об оказании услуги по присоединению к электрической сети

Санкт-Петербург

03.04 2002 г.

ООО «Ленэнерго», (далее - Исполнитель), расположенное по адресу: 191186, Санкт-Петербург, Марсово поле, д. 1, зарегистрированное Регистрационной палатой мэрии Санкт-Петербурга от 22.01.93г. № 2518., Свидетельство о государственной регистрации 22.01.93 г. № 2518. в редакции устава зарегистрирована решением Регистрационной палаты мэрии Санкт-Петербурга от 29.06.96г. № 47824., в лице директора по присоединениям и развитию Холупова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности № 721-01 от 29 декабря 2001 года, с одной стороны, и ООО «Строительный трест» (далее - Заказчик) расположенное по адресу: 195197, Санкт-Петербург, пр.Металлистов, д.122-а, зарегистрированное постановлением Администрации Калининского района Мэрии Санкт-Петербурга за № 983 от 11.06.92г. в редакции устава зарегистрирована постановлением Администрации Калининского района № 567 от 17.06.96г.) в лице генерального директора Резвова Евгения Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее вместе - Стороны), заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

в целях заключения в будущем договора энергоснабжения Исполнитель обязуется в определенный сторонами срок обеспечить техническую возможность подключения объекта к электрической сети по адресу: квартал 6 БКА к электрической сети Исполнителя для передачи энергии в параметрах, указанных в заявке Заказчика (далее - «Услуга»), а Заказчик обязуется своевременно и в полном объеме оплатить стоимость Услуги. Заявка является неотъемлемой частью договора (Приложение 1).

Срок присоединения энергопринимающего устройства Заказчика к сети Исполнителя - 30 дней с момента оплаты стоимости Услуги.

Исполнитель оказывает Услугу по обеспечению технической возможности присоединения Заказчика к сетям Исполнителя от точки присоединения с целью энергоснабжения объекта Заказчика в параметрах, указанных в заявке, а Заказчик самостоятельно обеспечивает техническую возможность присоединения своих сетей к сетям Исполнителя от точки присоединения до энергопринимающего устройства в соответствии с условиями, установленными Исполнителем (Приложение 2).

2. Обязанности Сторон

Заказчик обязуется:

- оплатить Услугу Исполнителя (далее - плата за присоединение) в соответствии с условиями настоящего договора;
- выполнить мероприятия по переоборудованию и(или) дооборудованию своих энергетических сетей в соответствии с условиями присоединения (Приложение 2); не позднее 30 дней с момента подписания акта об оказании Услуги;
- подписать акт об оказании Услуги либо представить мотивированный отказ от подписания акта в течение 3-х рабочих дней с момента его представления Исполнителем;
- заключить с Исполнителем договор энергоснабжения не позднее двух месяцев со дня оказания Услуги, днем оказания Услуги является дата подписания акта об оказании Услуги сторонами.
- за свой счет зарегистрировать свое право собственности на объекты недвижимого имущества, созданные в результате выполнения технических условий, предусмотренных Приложением № 2 к настоящему договору, (далее - Объект) в течении трех месяцев со дня приема Объекта рабочей комиссией и ввода его в эксплуатацию;

КОПИЯ ВЕРНА

42

в течении 10 рабочих дней с момента регистрации прав собственности на Объект с Исполнителем дополнительное соглашение о передаче прав собственности на передать Исполнителю документацию, необходимую для: рации перехода прав собственности на Объект, ьной эксплуатации Объекта.

олнитель обязуется:

- оказать Услугу в соответствии с условиями настоящего Договора надлежащего в согласованный сторонами срок;
- зарезервировать для Заказчика энергетическую мощность на источнике питания в ии с Заявкой до заключения договора энергоснабжения между сторонами; до с Заказчиком договора энергоснабжения, но не позднее трех месяцев с момента акта об оказании Услуги, не предоставлять зарезервированную энергетическую за источнике питания другим лицам;
- выдать Заказчику справку на мощность и акт разграничения балансовой юсти и эксплуатационной ответственности, необходимые для заключения договора жения в течение 15 рабочих дней с даты подписания акта оказания Услуги по одать напряжение на энергопринимающее устройство Заказчика в течение 3-х и получения документов, подтверждающих готовность оборудования Заказчика к трической энергии, и заключения договора энергоснабжения.

### 3. Стоимость Услуги и порядок расчетов

ентировочная стоимость услуг Исполнителя составляет (определяется проектом) чая НДС. Окончательная стоимость услуг Исполнителя определяется ым соглашением Сторон не позднее 10 дней после завершения работ по ергоснабжению объекта Заказчика.

римость услуг оплачивается Заказчиком путем передачи в собственность имущества, созданного в результате выполнения технических условий, указанных и № 2 к настоящему договору.

а Исполнителю имущества, указанного в части первой настоящего пункта, и по балансовой стоимости имущества с приложением согласованной м проектно-сметной документации на имущество по акту приема-передачи в с момента получения Заказчиком от Исполнителя Акта об оказании услуг.

во может быть передано частями по мере его приема в эксплуатацию. ть услуг и стоимость имущества, передаваемого в счет оплаты услуг по роны признают равной, если иное не установлено соглашением Сторон.

оказания услуг оформляется актом об оказании услуг (далее «Акт»). чик обязан в течение 3 рабочих дней со дня получения от Исполнителя Акта и передать имущество, указанное в пункте 3.2. настоящего договора.

чение указанного в настоящем пункте срока Заказчик не подписал Акт и не отивированных возражений против подписания Акта в письменном виде. тся оказанными, а обязательства Исполнителя выполненными.

### 4. Ответственность Сторон и условия расторжения Договора

ушении сроков исполнения обязательств, установленных п. 3.1. и(или) сроков ополнительного соглашения к Договору Исполнитель вправе взыскать с о в размере не более 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка едерации от стоимости Услуги за каждый день просрочки, но не более 30% ти.

КОПИЯ ВЕРНА

76

43

При нарушении сроков, установленных п. 3.1. более чем на 15 календарных дней Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 5 рабочих дней до даты расторжения и взыскать причинные

За нарушение срока оказания Услуги Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пеню в размере не более 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, уплаченной Заказчиком Исполнителю за каждый день просрочки, но не более 30% от начисленной части стоимости Услуги.

Если у Исполнителя отсутствует возможность оказать Услугу в разумный срок, он обязан уведомить Заказчика об этом до срока заключения Дополнительного соглашения и вернуть Заказчику все полученные денежные средства.

Заказчик вправе по своей инициативе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор по причинам, не зависящим от Исполнителя. В случае расторжения Договора на основании настоящего пункта Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере не менее 10% от стоимости Услуги и возместить затраты, понесенные Исполнителем для исполнения обязательств по Договору до его расторжения.

Неустойка считается начисленной с даты вступления в силу решения суда о ее взыскании или с даты письменного признания виновной стороной обязанности по уплате неустойки.

Пострадавшая сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить размер неустойки, которую она начисляет другой стороне по настоящему Договору, до нуля включительно и (или) сократить срок ее начисления. Уведомление о снижении размера неустойки является неотъемлемой частью Договора с момента его подписания и указанной в уведомлении. После составления уведомления Договор действует в части, не противоречащей уведомлению.

В случае составления уведомления о начислении неустойки датой ее начисления является дата, указанная в уведомлении, если иное не установлено соглашением сторон к Договору.

В случае направления споров по размеру неустойки на рассмотрение судебных органов, и вступления в законную силу судебного акта, размера неустойки, стороны обязаны на дату вступления судебного акта в законную силу внести соответствующие изменения в расчеты по Договору.

За нарушение иных обязанностей Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Порядок разрешения споров**

Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, стороны разрешают путем проведения переговоров и(или) передают их на рассмотрение в арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**6. Действие договора и прочие условия**

Договор действует с момента его подписания Сторонами.

Оказание Услуги оформляется актом оказания Услуги по присоединению к электрической сети при условии полной оплаты Услуги.

Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без согласия другой Стороны.

Договор подписан в двух экземплярах по одному для каждой Стороны.

- 1. Заявка на 1 л. в 1 экз.;
- 2. технические условия на 1 л. в 1 экз.;

КОПИЯ ВЕРНА

22

7. Реквизиты Сторон

Исполнитель  
«Газэнерго», т. (812) 318-31-91, ф. (812) 110-69-01.  
6, Санкт-Петербург, Марсово поле, д. 1.  
7 803 002 209, Р/С 40 702 810 618 010 000 007 в Петроградском филиале ОАО «ПСБ»,  
О 101 810 200 000 000 791, БИК 044 030 791, ОКПО 00 107229. ОКОНХ 11 170  
Заказчик  
«Строительный трест», 195197, СПб, пр. Металлистов, д.122-а, ИНН 7804004544, Р/с  
810251000000173 в Адмиралтейском филиале ОАО ПСБ СПб, К/с  
8102000000000791. МФО 044030791

СПОСЛНИТЕЛЯ

А.В.Холопов

от ЗАКАЗЧИКА

Е.Г.Резвов

МП

КОПИЯ ВЕРНА