



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"



190000, Санкт-Петербург, ул. М. Морская, 12
т/ф: (+7 812) 312-5822, 312-6653; факс: (+7 812)-314-5354
mailto:mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru
ИНН 7830001028, ОКПО 03323755
ОГРН 1027810310274

12, Malaya Morskaya str., St. Petersburg, Russia, 190000
phone: (+7 812) 312-5822, 312-6653; fax: (+7 812) 314-5354
e-mail: mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru
INN 7830001028, OKPO 03323755
OGRN 1027810310274

№ С.Т. 12/36733
от 15.11.2013

Старшему отдела по надзору за
исполнением законодательства в
сфере экономики и охраны
природы
младшему советнику юстиции
Прокуратуры Санкт-Петербурга
Г.В. Ивановой

предоставлении информации

В ответ на Ваше обращение от 25.11.2013 № 7-3458-2013 о нарушениях, допущенных при согласовании и реализации проекта внешнего благоустройства земельного участка 83 по Коломяжскому пр. (кадастровый №78:34:4104А:38) сообщая следующее.

Проект благоустройства земельного участка 83 по Коломяжскому пр. на согласование в ГУП «ТЭК СПб» не поступал.

Вместе с этим, при обследовании территории выявлено, что в границах указанного земельного участка расположены павильоны мелко-розничной торговли («Теремок» и «Бистро»), с нарушением охранных зон тепловых сетей, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «ТЭК СПб», а также уложена тротуарная плитка. Обращений по согласованию установки объектов и укладки тротуарной плитки в ГУП «ТЭК СПб» не поступало.

Размещение каких-либо объектов на указанном участке:

1. содержит угрозу нанесения термических ожогов и материального ущерба при возможных повреждениях на трубопроводах, а также при гидравлических и температурных испытаниях;
2. не обеспечивает своевременный доступ обслуживающего и ремонтного персонала для проведения плановых работ, устранения возможных повреждений на трубопроводах тепловых сетей и увеличивает нормативное время их устранения;

В соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными приказом Минстроя России от 17.08.92 №197, в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается складировать тяжелые громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы, устраивать спортивные и игровые площадки, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п., а также загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей. Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» п.9.7, необходимо соблюдать расстояния по горизонтали и вертикали от наружной грани строительных

конструкций или оболочки изоляции тепловых сетей до зданий, сооружений и инженерных сетей.

Представителями ГУП «ТЭК СПб» выданы предписания о выносе размещенных объектов за пределы охранных зон тепловых сетей. По настоящее время требования, указанные в предписаниях не выполнены.

Приложение:

1. Предписания, выданные владельцам территорий о выносе размещенных объектов за пределы охранных зон тепловых сетей – копии на 2 л. в 1 экз.;

Первый заместитель генерального директора -
главный инженер


С.А. Мильто