



АППАРАТ УПОЛНОМОЧЕННОГО ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

101000, Москва, Мясницкая ул., дом 47

тел. 607-18-54, факс 607-39-77

№ 14684-26

« » **27 МАЙ 2014** 201 г.

Межрегиональная общественная организация
защиты прав и законных интересов собственников
помещений в многоквартирных домах
«Дозор»

*Коломяжский пр-т, д. 15, к. 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 197348*

Жалоба, поступившая к Уполномоченному по правам человека в Российской Федерации, в защиту прав собственников помещений торгового комплекса «Купеческий двор» Мехонцевой С.В., Таранова Е.Ф., Таранова Я.Е. и Скляр С.М., на действия Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и органов прокуратуры рассмотрена.

Разъясняем, что Уполномоченный по правам человека в Российской Федерации на основании пункта 1 статьи 16 Федерального конституционного закона от 26.02.97 № 1-ФКЗ, регулирующего его деятельность, рассматривает только жалобы граждан на решения или действия (бездействие) государственных органов, органов местного самоуправления, должностных лиц или государственных служащих, если они были обжалованы ими в административном или судебном порядке.

Жалоба должна содержать изложение существа решений или действий (бездействия), нарушивших или нарушающих, по мнению заявителя, его права и свободы, а также сопровождаться копиями решений, принятых по его жалобе, рассмотренной в судебном или административном порядке.

Однако к жалобе заявителей не приложены материалы, свидетельствующие об обжаловании ими действий Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга по утилизации в 2007, 2009 годах документации по объекту строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 15, корпус 2 в порядке, предусмотренном гражданским и гражданским процессуальным законодательством.

Вместе с тем, как следует из представленных материалов, спор между индивидуальным предпринимателем Мехонцевой С.В. и Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга о признании незаконными действий, выразившихся в отказе в предоставлении информации о фактическом местонахождении и количестве парковочных мест, предназначенных для обслуживания посетителей торгового комплекса «Купеческий двор», и другим требованиям являлся предметом рассмотрения в арбитражных судах.

Рассмотрение жалоб заявителей по гражданско-правовым спорам между хозяйствующими субъектами и органами государственной власти, в том числе и на состоявшиеся по ним судебные постановления, к компетенции Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации не относится.

Разъясняем также, что предметом профессиональной деятельности Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации не предусмотрено его вмешательство и в компетенцию государственных органов, осуществляющих контроль и надзор за признанием и соблюдением прав человека, в частности, органов прокуратуры.

В связи с изложенным, правовых оснований для вмешательства со стороны Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации, к сожалению, не имеется.

Приложение: на 30 листах.

Начальник отдела
защиты жилищных прав человека



С.А. Суракин