



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Смольный, Санкт-Петербург, 191060
Тел.: (812) 576-66-51 Факс: (812) 576-73-72
E-mail: oganesyan@vg.gov.spb.ru
Сайт: <http://www.gov.spb.ru>
ОКПО 00021982; ОКОГУ 23010; ОГРН 1027809257178;
ИНН/КПП 7830002078/782501001

30.12.2014

№ 08-16-3384/14-1-1

На № _____ от _____

Дпп.В-Г СПб Оганесяна М.М.
№ 08-16-3384/14-1-1
от 30.12.2014



**Президенту межрегиональной
общественной организации
защиты прав и законных
интересов собственников
помещений в многоквартирных
домах «Дозор»**

В.Г. Сергееву

Коломяжский пр., д. 15, корп. 2,
лит. А, пом. 27Н,
Санкт-Петербург, 197348

Рассмотрев Ваше обращение от 02.12.2014 № 12/14-6-235 по вопросам возможности согласования Комитетом по градостроительству и архитектуре (далее – Комитет, КГА) проекта благоустройства земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., участок 83, а Государственной административно-технической инспекцией (далее – ГАТИ) выдачи ордера на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством указанной территории, сообщаю следующее.

Полномочия Комитета по выдаче задания на разработку проекта благоустройства территории, а также его согласованию определены Регламентом внешнего благоустройства Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 23.09.2002 № 1784-ра (далее – Регламент внешнего благоустройства).

При этом согласование проекта благоустройства территории Комитет осуществляет с учетом задачи по формированию архитектурного облика Санкт-Петербурга, установленной Положением о КГА, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.10.2004 № 1679.

Рассмотрение КГА проекта благоустройства сводится к оценке соответствия его архитектурного, планировочного и объемно-пространственного решения архитектурному облику прилегающей территории.

Компетенция ГАТИ в части выдачи ордера на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, определена постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.02.2004 № 223 «О Государственной административно-технической инспекции» и распоряжением ГАТИ от 22.01.2008 № 4 «Об утверждении Правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга».

Указанные полномочия КГА и ГАТИ характеризуются различным правовым предметом регулирования и не взаимосвязаны друг с другом при принятии решений.

Основанием для реализации проекта благоустройства является совокупность полученных согласований Комитета, а при необходимости и администрации соответствующего района и иных исполнительных органов государственной власти и обязательного наличия ордера ГАТИ.

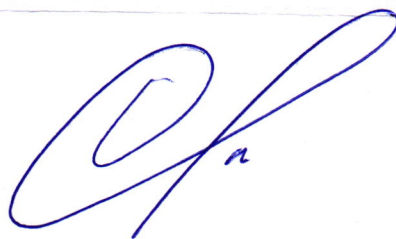
Обязанность по проектированию и согласованию проекта благоустройства лежит на заинтересованном лице, в данном случае на ООО "Спорт Тайм+".

Отсутствие каких-либо из указанных согласований и решений исполнительных органов государственной власти будет являться нарушением процедуры проектирования и благоустройства территории.

Статьей 16 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» определена административная ответственность за самовольный демонтаж, разрушение, установку или перемещение объекта благоустройства.

Таким образом у КГА и ГАТИ имелись законные основания для согласования проекта и выдачи ордера на работы.

**Вице-губернатор
Санкт-Петербурга**



М.М. Оганесян