

576-62-75  
Администрация Губернатора  
Санкт-Петербурга  
Документ принят 17.02.2015

# ДОЗОР

**Межрегиональная общественная  
организация защиты прав и законных  
интересов собственников и владельцев  
объектов недвижимости**

Коломяжский пр., д.15, корп 2, лит А, пом 27Н  
Санкт-Петербург, 197348  
Тел./Факс (812)303-26-74  
E-mail: info@oodozor.ru, <http://www.oodozor.ru/>  
ИНН/КПП 7814290767/781401001, ОГРН 1127800008401

Вице-губернатору Санкт-Петербурга  
Оганесяну Марату Мелсовичу.

191060, Санкт-Петербург, Смольный

16.02.2015 № 02/15-6-19  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Марат Мэлсович!

В ответ на обращение исх. № 12/14-6-235 от 02 декабря 2014 года о наличии у Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга и Государственной Административно-технической инспекции Санкт-Петербурга предусмотренных действующим законодательством оснований для согласования Проекта территории с устройством декоративного ограждения по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., уч. 83 и выдачи ордера для производства работ, предусмотренных указанным Проектом, 30 декабря 2014 года в адрес МОО «Дозор» был направлен ответ № 08-16-3384/14-1-1, данный за Вашей подписью.

В указанном ответе Вы, подтверждая наличие законных оснований у КГА Санкт-Петербурга и ГАТИ Санкт-Петербурга для согласования Проекта и выдачи ордера на работы при неисполнении заявителем требований задания на проектирование, указываете, что обязанность по проектированию и согласованию проекта благоустройства лежит на заинтересованном лице, отсутствие каких-либо согласований и решений исполнительных органов государственной власти будет являться нарушением процедуры проектирования и благоустройства территории.

Одновременно и.о. председателя Комитета – главного архитектора Санкт-Петербурга А.В. Тетерин в ответе № 1-4-69210/юр от 25 декабря 2014 года указывает, что контрольно-надзорными функциями за исполнением обязанности заинтересованным в благоустройстве лицом по соблюдению процедуры проектирования и благоустройства Комитет не обладает.

Принимая во внимание сказанное, МОО «Дозор» просит Вас разъяснить:

- при том условии, что при неисполнении заинтересованным в благоустройстве лицом требований задания на проектирование у КГА Санкт-Петербурга и ГАТИ Санкт-Петербурга имелись законные основания для согласования Проекта и выдачи ордера, кто или что препятствует заинтересованному лицу осуществлять действия,



направленные на реализацию решений, предусмотренных Проектом, который получил согласование КГА Санкт-Петербурга, но не был согласован с иными органами власти и отраслевыми органами, на балансе которых находятся расположенные на благоустраиваемой территории инженерные сети?

- на какой именно орган государственной власти Санкт-Петербурга возложена обязанность по осуществлению контрольно-надзорных функций за выполнением заинтересованным в благоустройстве территории лицом процесса проектирования, включая исполнение им обязанности по получению необходимых согласований и решений со стороны государственных органов власти и отраслевых органов, на балансе которых находятся расположенные на благоустраиваемой территории инженерные сети?

- на какой именно стадии процесса проектирования и кем именно проверяется соблюдение заинтересованным в благоустройстве лицом требований законодательства, регламентирующего процесс проектирование, включая получение необходимых согласований проекта со стороны со стороны государственных органов власти и отраслевых органов, на балансе которых находятся расположенные на благоустраиваемой территории инженерные сети?

- какие именно действия должны быть приняты органом власти, уполномоченным осуществлять контрольно-надзорные функции за процессом проектирования, в случае выявления им нарушений, допущенных заинтересованным в благоустройстве лицом, в рамках согласования проекта?

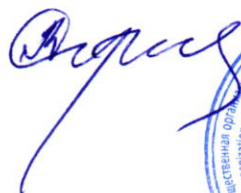
- каким органом государственной власти Санкт-Петербурга, и какие действия должны быть предприняты в случае выявления им при реализации заинтересованным лицом решений, предусмотренных Проектом, факта нарушений, выразившихся несоблюдении требований, предъявляемых к процессу проектирования, включая неисполнение обязанности по согласованию разработанного проекта в установленном действующим законодательством порядке?

Ответ прошу предоставить письменно в установленные законом сроки

Приложение:

1. Ответ Вице-губернатора Санкт-Петербурга Оганесяна М.М. № 08-16-3384/14-1-1 от 30 декабря 2014 года
2. Ответ КГА Санкт-Петербурга № 1-4-69210/юр от 25 декабря 2014 года

С уважением,  
Президент МОО «Дозор»




В.Г. Сергеев