



**Межрегиональная общественная
организация защиты прав и законных
интересов собственников и владельцев
объектов недвижимости**

Коломяжский пр., д. 15, корп 2, лит А, пом 27Н
Санкт-Петербург, 197348
Тел./Факс (812)303-26-74
E-mail: info@oodozor.ru, <http://www.oodozor.ru/>
ИНН/КПП 7814290767/781401001, ОГРН 1127800008401

Прокурору Приморского района
Санкт-Петербурга

Юрасову А.Г.

*ул. Савушкина, д. 83
Санкт-Петербург, 197374*

15.11.2016 № 06/16-1-169
На № _____ от _____

Уважаемый Александр Германович!

Поводом к настоящему обращению Межрегиональной общественной организации защиты прав и законных интересов собственников и владельцев объектов недвижимости «Дозор» стало несоблюдение собственником земельного участка 83 по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 15 корп. 2, лит. А – ООО «Единство», Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 N 1334. Указанный земельный участок является пешеходной территорией в соответствии с п. 2.7 Правил.

Пункт 5.2 Правил устанавливает:

Зимняя уборка пешеходных территорий и иных объектов благоустройства предусматривает работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований.

Пунктами 5.2.1, 5.2.2 Правил установлено, что зимняя уборка предусматривает:

- удаление гололеда и скользкости путем обработки покрытий пешеходных территорий противогололедными материалами;
- удаление снега путем его рыхления, подметания, сгребания, а также погрузки, вывоза и размещения в специально оборудованных местах.

В соответствии с п. 5.4 Правил сдвигка и подметание снега с тротуаров и пешеходных территорий производится сразу после начала снегопада в дневное время.

В нарушение указанных требований ООО «Единство» содержит принадлежащий ему на праве собственности земельный участок в состоянии, не соответствующем требованиям Правил уборки. Пешеходная территория покрыта снегом и льдом, которые не удаляются с ее поверхности, не покрываются противогололедными материалами. Данные сведения подтверждаются фотографиями, приложенными к настоящему заявлению.

Данное состояние пешеходной зоны земельного участка 83 чревато наступлением негативных последствий в виде получения травм различной степени

тяжести пешеходами, в особенности, жителями дома 15 корп. 2 лит. А по Коломяжскому проспекту, ежедневно пользующихся данной пешеходной зоной.

До настоящего времени уполномоченные органы исполнительной власти не предприняли надлежащих мер к обязанности ООО «Единство» привести принадлежащий ему участок в благоустроенное состояние, предусмотренное Правилами уборки.

Статья 23 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 N 273-70 "Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге" предусматривает административную ответственность за нарушение сроков и порядка проведения работ по уборке территории Санкт-Петербурга, объектов благоустройства, элементов благоустройства от снега и наледи.

В соответствии со ст. 8 Правил контроль за выполнением содержащихся в них требований возлагается на администрации районов Санкт-Петербурга, Государственную административно-техническую инспекцию, Государственную жилищную инспекцию и иные исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с их компетенцией.

В связи с изложенным, прошу Вас:

1) Внести в адрес администрации Приморского района Санкт-Петербурга и Государственной административно-технической инспекции Санкт-Петербурга представления о:

- проведении внеплановой выездной проверки соблюдения Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 N 1334, на территории земельного участка 83 по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 15 корп. 2, лит. А;
- обеспечении в рамках своей компетенции принятия всех возможных мер по обязанности ООО «Единство» исполнять требования Правил зимней уборки на принадлежащем ему земельном участке 83;
- возбуждении по результатам проведенной проверки дела об административном правонарушении, предусмотренном п. 2 ст. 23 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 N 273-70 "Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге", в отношении ООО «Единство» и его к предусмотренной административной ответственности.

2) О результатах рассмотрения настоящего заявления и предпринятых мерах прошу сообщить МОО «Дозор» в установленный законом срок.

Приложение:

1) Фотографии земельного участка 83 по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 15 корп. 2, лит. А

С уважением,
Президент МОО «Дозор»



ДОЗОР

В.Г. Сергеев